

Nyt om renoveringen i afd. 024 Valdemarsvej og Thyrasvej

Nr. 7 - september 2022

*renoveringen
er i fuld gang*

Renoveringen går efter planen

Vi er godt i gang med at nedbryde de eksisterende lejligheder i blok 1, hvor der skal fjernes vægge i boligerne, så de kan få ny indretning. Som nogle måske har bemærket har vi fået leveret store mængder materialer (isolering, mursten m.m.), som ligger i området omkring blok 1 og 2. Inden længe starter arbejdet med at indbygge dem i blok 1.

Alle lejligheder skal have nye altaner, og fjernelsen af de eksisterende sker hurtigt og effektivt. Derudover er gavlene i begge ender af blok 1 revet ned, og når de har fået ny og bedre isolering, mures der en ny klimaskærm i lyse teglsten.

På bagsiden af blok 1 er der gravet ud til isolering og etablering af ny sokkel, som fundament for den ny facade som mures op i lyse teglsten. Indtil videre er det mest nedbrydning vi er i gang med. Inde i lejlighederne starter vi nu snart med at etablere føringsveje til nye el- og VVS-installationer og opmure nye skillevægge i gasbeton.

Samtidig med at saneringen af de første opgange færdiggøres, og de efterfølgende arbejder kan gå i gang, begynder der også at komme flere faggrupper, og dermed mange flere håndværkere på pladsen.

Indtil videre er vi nedennævnte personer i byggelederkontoret, men vi vil få flere kolleger tilknyttet med tiden.

Mød byggelederne fra CASA



Peter Henneberg
Seniorprojektchef



Claes Johansen
Entrepriseleder
Styrer og fører tilsyn med igangværende arbejder



Morten Ladekjær
Projektleder
Planlægger og koordinerer processerne i byggesagen



Inge Skov Saunte
Projektassistent
Varetager administrative opgaver i forbindelse med renoveringen

Byggelederne
fra CASA
fortæller

Første søm blev slået i for renoveringen

Onsdag den 24. august slog borgmester Dorte West og FællesBos formand Finn Stengel Petersen med hjælp fra projektleder Ole Rahbek det første søm i for at markere, at FællesBos renovering af knap 2.000 boliger officielt er startet op med afd. 024 Valdemarsvej og Thyrasvej som den første.

Efter tale af borgmesteren og projektchef Peter Henneberg fra hovedentreprenøren CASA, blev pølsevognen fra Fruehøj åbnet, og sommerdagen på Holtbjerg sluttede med pølser og kolde sodavand til alle fremmødte beboere, håndværkere og medarbejder fra FællesBo.



Lamper og gardiner i genhusningsboligerne

Når boligerne i din afdeling skal renoveres, betyder det, at din bolig ikke er beboelig i en periode. Derfor skal du flytte og genhuses i en anden bolig.

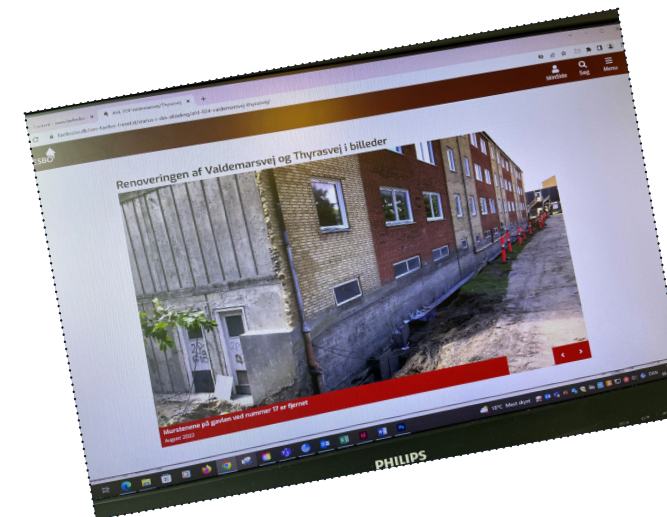
Vælger du at flytte tilbage i afdelingen, vil du blive midlertidig genhuset.

Når du flytter i en midlertidig genhusningsbolig vil den på forhånd være udstyret med loftslamper og rullegardiner.

Se billeder fra renoveringen på fællesfremtid.dk

På www.fællesfremtid.dk under afd. 024 lægger vi løbende billeder ind fra byggepladsen og renoveringen.

Du vil her kunne se i billeder, hvordan renoveringen skrider frem. Det kan være en fordel, hvis du f.eks. er genhuset i en anden afdeling.



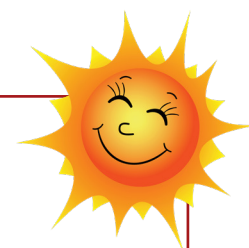
Beboerkontakt

Spørgsmål om renoveringen

Projektleder
Ole Rahbek
96 26 58 46
oler@faellesbo.dk

Spørgsmål om genhusning

Genhusningsrådgiver
Mette Junge Povlsen
96 26 58 38
mjp@faellesbo.dk



Sikkerhed på byggepladsen

En byggeplads kan være et farligt sted, og der er naturligvis adgang forbudt for jer beboere.

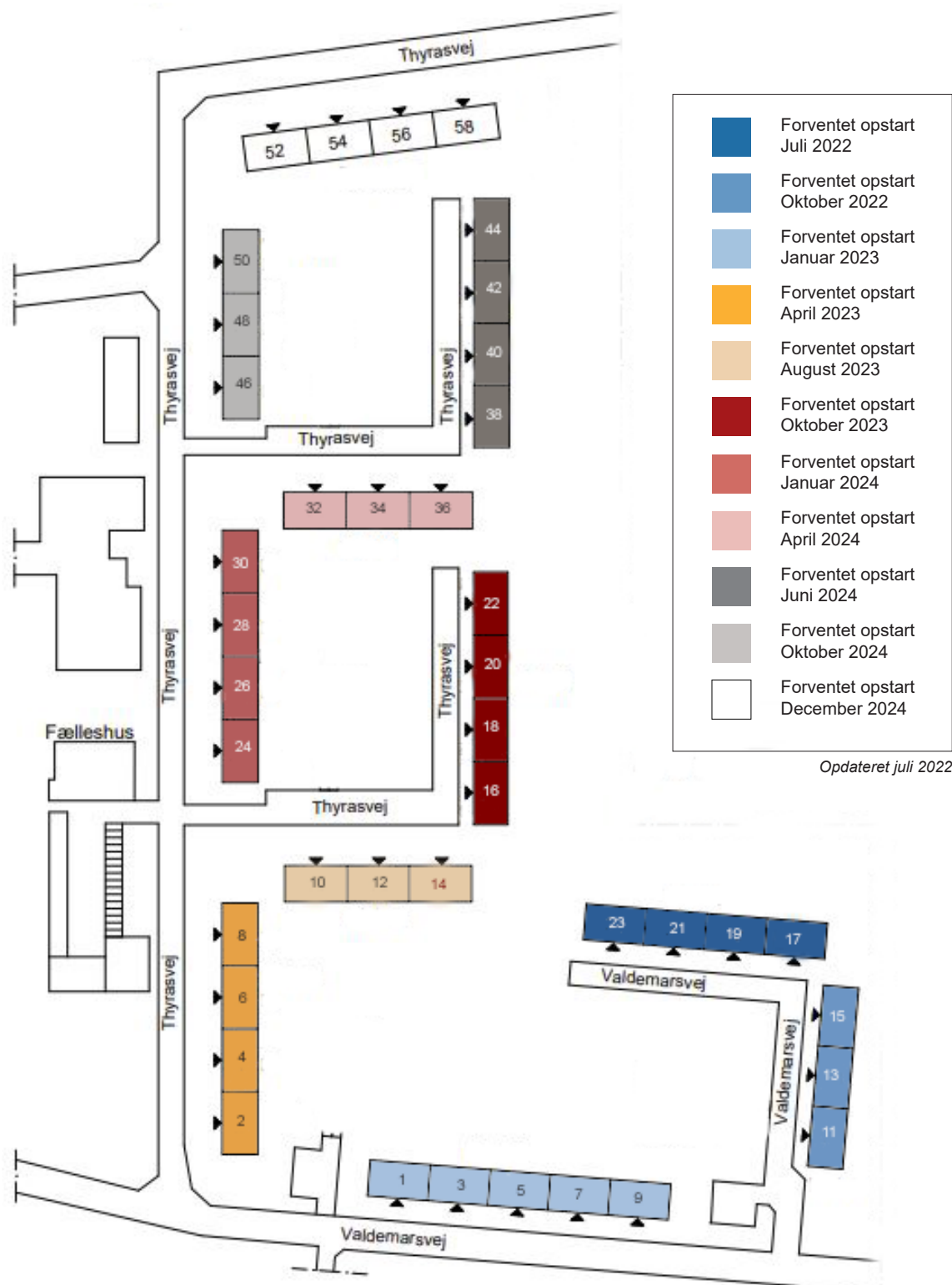
Der bliver sat byggepladshegn op, og om selve pladsen vil CASA tydeligt markere, hvor I må færdes omkring pladsen.

Vi beder alle respektere dette.



TIDS- OG ETAPEPLAN

RENOVERINGEN AF AFD. 024



Kontakt

Du får løbende nyhedsbreve udgivet af FællesBo med seneste nyt om renoveringen. Du kan finde nyhedsbreve på faellesfremtid.dk under Valdemarsvej/Thyrasvej.

Du er også velkommen til at kontakte os på 96 26 58 58, hvis du har spørgsmål eller kommentarer til nyhedsbrevet.