

Helhedsplanens indhold – Afd. 24

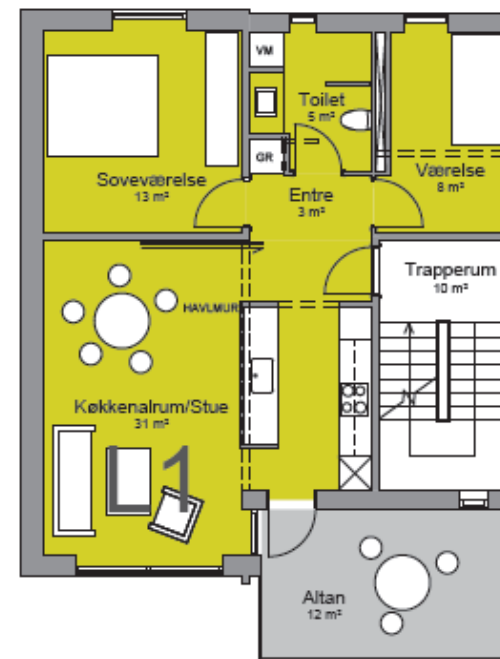
- Tiltag generelt

- Ca. 1/3 af boligerne (96 stk.) gøres tilgængelige via etablering af elevator i blok 4, 6, 7 (Thyrasvej 4-8, Thyrasvej 18-22, Thyrasvej 26-30) på nær i opgangen i den ene gavl samt i hele blok 9 og 10 (Thyrasvej 38-44, Thyrasvej 46-50)
- Nogle lejlighedsskel flyttes, hvorfor afdelingens boliger ændrer sig i størrelse og indretning
- Ingen boliger nedlægges i forbindelse renoveringen og der vil fortsat være 270 lejemål efter renoveringen

Helhedsplanens indhold – Afd. 24

- Boligerne

- Nyt rummeligt badeværelse med gulvvarme
- Forberedelse for vaskesøjle i badeværelse (på nær i de mindre boliger Thyrasvej 2 th/mf, 16 th/mf og 24 th/mf)
- Nyt åbent køkken med emfang og forberedelse for opvaskemaskine
 - Halvmur mellem køkken og stue er etableret i nogle af boligerne
 - Afskærmet køkken med let væg mellem køkken og stue er etableret i nogle af boligerne
 - Mulighed for at etablere afskærmet eller lukket køkken i flere lejemål
- Lydisolering vertikalt og horisontalt
- Ny entredør
- Nye trægulve og fodlister
- Nye indvendige døre
- Maling af vægge, træværk og lofter
- Nye elinstallationer
- Ny balanceret ventilation
- Nye VVS-installationer
- Ny udvidet altan



Helhedsplanens indhold – Afd. 24

- Bygningerne

- Efterisolering af taggrum samt ny tagbeklædning m. bølgeeternit
- Ny skalmur og efterisolering af facaden
- Nye vinduer og døre i facaden (inkl. kældere)
- Udbedring af skader i betonkonstruktioner
- Understøbning hjørne i gavlen ved de lokaliserede revner i blok 1, 2 og 4
- Isolering etagedæk over kældere inkl. forskalling til loft
- Maling af trapperum
- Håndtering af miljøfremmede stoffer (pcb, asbest, bly mv.) i forbindelse med renoveringen
- Renovering af kældere, herunder installationer
- Kloakseparering
- Skimmelsanering af gulve i børnehave (Thyrasvej 9) (Er udført)



Helhedsplanens indhold – Afd. 24

- Udearealerne

- I alle tre gårdrum er der arbejdet med tværgående bånd, der er disponeret med forskellige aktiviteter, udendørsinventar, grillpladser mv.
- Nye opholdsarealer
- Ny beplantning
- Nye stier
- Naturlegeplads
- Multibane
- Inventer (borde/bænke)
- Bedre belysning
- Private haver flere steder
- Vejmæssigt er der arbejdet med bomme og en indsnævring af Thyrasvej
- Postkasseanlæg og dørtelefon
- Fælleshus (sammen med afd. 21)



Helhedsplanens indhold – Afd. 24

- Udearealerne



Helhedsplanens indhold – Afd. 24

- Fælleshus (sammen med afd. 21)

