

Nyt om renoveringen i afd. 104 Fredhøj

Nr. 1 - februar 2021

FÆLLES
FREMTID



Et travlt og spændende efterår

Her i starten af 2021 arbejder vi målrettet videre på at få sat gang i renoveringen af Fredhøj. Heldigvis kan vi se tilbage på et fantastisk spændende efterår, hvor I beboere på Fredhøj, ligesom beboere i seks af FællesBos andre store afdelinger, sagde 'ja tak' til en gennemgribende renovering af jeres boliger og udearealer.

Selv i en Corona-tid, hvor der var strenge regler for sammenkomster lykkedes det os, i samarbejde med MCH Herning Kongrescenter og Østergårds Hotel, at afholde 21 møder, som jo altså mandede ud i et 'ja' til alle planer. Det glæder vi os over!

Efterfølgende har både Herning Kommune og Landsbyggefonden også nikket til planerne, og planlægningen er derfor nu gået ind i en ny fase – nemlig projekteringsfasen.

En projektleder til hver afdeling

Et projekt skal have en projektleder. Det får Fredhøjs helhedsplan naturligvis også. For at få enderne til at nå sammen, har vi her i projektafdelingen netop ansat en ny projektleder - Lars Bækgård. Lars skal sammen med vores øvrige projektledere have fordelt projekterne imellem sig. Fordelingen er næsten på plads, og i næste nyhedsbrev regner vi med at kunne fortælle, hvem der får ansvaret for helhedsplanen i jeres afdeling.

Genhusning – det store puslespil

Vi ved, at genhusningen kommer til at fylde en del for alle. Det er en stor omvæltning at skulle fraflytte sin bolig, når den skal renoveres.

FællesBo har heldigvis genhusningsrådgiver Mette Junge Povlsen, som udelukkende står for at finde den bedst mulige løsning for vores beboere, som skal genhuses. Indtil videre skal du blot huske, at du vil blive kontaktet af Mette senest seks måneder før du skal flytte ud af din bolig. Indtil da behøver du ikke foretage dig noget, med mindre du ønsker at flytte fra din bolig på normale vilkår.

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. de nye indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO

Nyt om renoveringen i afd. 104 Fredhøj

Nr. 1 - februar 2021

FÆLLES
FREMTID

Rådgiver skal snart findes

Forberedelsen af en helhedsplan er en lang proces. For Fredhøj er næste skridt at finde en totalrådgiver. Denne rådgiver skal planlægge og færdiggøre grundlaget for helhedsplanen, så håndværkerne kan udføre planerne. Rådgiveren skal findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at Fredhøj får de mest kompetente rådgivere til udførelsen af helhedsplanen.

Udbudsprocessen for Fredhøj sættes i gang i løbet af oktober 2021.

Tidsplan - Hvornår rykker håndværkerne ind?

Vores første prioriteter i dette store renoveringsprojekt er, at alle I beboere skal føle jer trygge, at hjælpe jer godt igennem og gøre det bedst muligt for jer undervejs.

Håndteringen af genhusning for omkring 1800 boliger tager sin tid og udbudsprocessen for at finde de bedste rådgivere skal naturligvis også lægges ind i tidsplanen.

Vi forventer dog stadig, at renoveringen kan gå i gang:

December 2022

Cirka et år inden opstart vil vi kunne fastlægge en etapeplan. Det vil sige, at vi vil kunne melde ud, hvor mange boliger, vi forventer at kunne renovere ad gangen, og hvor på Fredhøj, vi forventer, at starte op. Det vil kunne give jer et lidt bedre indblik i, hvornår jeres bolig står for tur.

Som sagt er dette vores bedste bud. I så stort et projekt kan der ske ændringer, som kan rykke lidt på planen. Vi vil løbende holde jer beboere opdateret via nyhedsbrev, som dette. Nyhedsbrevene vil også kunne læses på faellesfremtid.dk

Med venlig hilsen
FællesBo



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. de nye indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO 