

Til beboerne i afd. 107 Porshøj

Herning, maj 2020

Renovering af din boligafdeling er rykket tættere på

Der har været talt om renovering af Porshøj i flere år. Mange har måske helt mistet troen på, at det nogen sinde vil blive til noget - men det gør det.

For at få gang i økonomien i forlængelse af Corona-krisen har den danske regering besluttet at frigive 30 mia. kr. fra Landsbyggefonden frem til 2026 til renovering af almene boliger i Danmark. Hele 18,4 mia. kr. med virkning allerede fra i år og næste år.

Da der allerede ligger en næsten færdig renoveringsplan for 107 Porshøj, er afdelingen naturligvis kommet først i køen til denne støtte fra Landsbyggefonden.

Informationsmøderne udskydes

Næste skridt på vej mod renoveringen ville normalt være, at I beboere blev informeret grundigt om den kommende renovering ved store informationsmøder, hvorefter I skulle stemme om projektet.

På grund af forsamlingsforbuddet bliver disse informationsmøder og afstemningsmødet udskudt til efteråret, hvor vi håber, at vi igen må mødes i større forsamlinger.

For at processen ikke skal gå i stå, og for at vi ikke bliver sat bag i køen hos Landsbyggefonden, har jeres afdelingsbestyrelse i 107 Porshøj anbefalet, at vi arbejder videre med projektet, og at FællesBos organisationsbestyrelse godkender den økonomi, som nu er på plads for projektet – naturligvis under den forudsætning at beboernes stemme respekteres.

Det betyder, at Herning Kommune på nuværende tidspunkt er i gang med at behandle Skema A for helhedsplanen. Skema A er et foreløbigt budget for renoveringen, og en kommunal godkendelse skal være på plads, før vi kan få tilsagn om støtte fra Landsbyggefonden.

Rækkefølgen i processen bliver derfor en smule anderledes end normalt, men I beboere vil stadig blive grundigt informeret og få mulighed for at stemme om planen.

Vi glæder os til at fortælle om de spændende ting, som følger med en nyrenoveret bolig, og naturligvis om hele vejen til at nå derhen.

Genhusning – FællesBo hjælper dig hele vejen

Vi ved, at genhusning kommer til at fylde meget - det er en stor omvæltning at skulle fraflytte sin bolig. Vi tager rigtig godt hånd om alle beboere hele vejen igennem, og alle vil, i god tid inden renoveringen starter op, blive indkaldt til en personlig genhusningssamtale, hvor vi sammen finder ud af, hvilke muligheder der er.

Der er mange regler og retningslinjer omkring genhusning, men den vigtigste er, at man altid har retten til at komme tilbage til din egen bolig, hvis man ønsker det, og hvis boligen består efter renoveringen. Vi vil dog understrege, at ingen kommer til at stå uden bolig.

Hvornår går vi i gang?

Vi ved desværre endnu ikke, hvornår renoveringen af jeres afdeling går i gang. Udover Porshøj har vi fået en melding om, at seks af vores andre store renoveringsprojekter også kan igangsættes med lige så kort varsel. Vi står derfor nu overfor et meget stort planlægningsarbejde.

Så snart vi har fået flere detaljer på plads, vil I selvfølgelig blive informeret om den videre proces. I kan dog forvente, at der går minimum et års tid før renoveringen fysisk går i gang.

Med venlig hilsen

FællesBo