

Nyt om renoveringen i afd. 107 Porshøj

Nr. 5 - juni 2022

FÆLLES
FREMTID



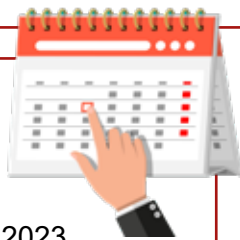
Status på renoveringen

Renoveringen af Porshøj er nu sendt i udbud som en totalentreprise. Med en totalentreprise vil entreprenøren komme til at stå for rigtig meget ved renoveringen, bl.a. udarbejdelse af projektmateriale, indgåelse af kontrakter med underentreprenører, byggestyring og alle byggeopgaver i øvrigt. Naturligvis i tæt dialog med FællesBo og rådgiver Kuben Management.

Den 20. juni ved vi hvem og hvor mange, der har tænkt sig at byde ind på sagen. Herefter vurderer vi deres materiale og prækvalificer op til fire totalentreprenører, som vi ønsker at forhandle videre med.

Forhandlingerne og tilbudsgivningen kommer til at løbe hele efteråret, og vi har derfor tidligst en endelig totalentreprenør på plads lige inden årsskiftet.

Tidsplan - hvornår rykker håndværkerne ind?



Der er forventet opstart på renoveringen omkring 2. kvartal 2023.

Du kan altid se den sidst opdaterede tidsplan på faellesfremtid.dk. Du er også velkommen til at kontakte FællesBo, hvis du har spørgsmål.

Husk, at der kan ske ændringer, som kan rykke lidt på planen.

Lamper og gardiner i genhusningsboligerne



Når boligerne i din afdeling skal renoveres, betyder det, at din bolig ikke er beboelig i en periode. Derfor skal du flytte og genhuses i en anden bolig.

Vælger du at flytte tilbage i afdelingen, vil du blive midlertidig genhuset.

Når du flytter i en midlertidig genhusningsbolig vil den på forhånd være udstyret med loftslamper og rullegardiner.

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO

Nyt om renoveringen i afd. 107 Porshøj

Nr. 5 - juni 2022

FÆLLES
FREMTID

Der skal stemmes om de justeringer, der foretages i helhedsplanen

I oktober 2020 stemte I beboere 'ja' til, at der skal gennemføres en helhedsplan af jeres afdeling 107 Porshøj ud fra den plan, vi havde på daværende tidspunkt.

Siden da er der sket meget. Inden længe får vi en totalentreprenør på projektet, som ud fra vores erfaring vil foretage justeringer og optimeringer i projektet, f.eks. i indretningsplanerne.

Disse justeringer skal I beboere naturligvis præsenteres for, have nærmere informationer om og mulighed for at acceptere. Det vil ske på et ekstraordinært afdelingsmøde.



Som planen ser ud i øjeblikket vil dette ekstraordinære afdelingsmøde finde sted i starten af 2023, og I vil naturligvis høre meget mere, når vi kommer længere hen i projekteringen.

Ukrainske flygtninge kan bo hos FællesBo i tomme boliger i afdelinger med helhedsplan

Når ukrainske flygtninge skal indkvarteres i Herning, vil FællesBo kunne påtage sig en del af opgaven.



Herning Kommune og FællesBo har været i dialog om håndteringen af de mange ukrainske flygtninge, der kommer til Herning, og kommunen har spurgt FællesBo, hvor mange familier, vi vil kunne finde en bolig til.

FællesBo har i øjeblikket en del boliger stående tomme, som senere skal bruges til midlertidig genhusning af egne lejere i forbindelse med renoveringerne. En del af disse boliger kan bruges til ukrainske flygtninge på tidsbegrænsede lejekontrakter, og der er derfor indgået en aftale med kommunen om, at FællesBo forsøger at hjælpe med så mange boliger som muligt.

Det er FællesBos forventning, at de fleste ukrainske flygtninge har et ønske om at komme tilbage til Ukraine, så snart det er muligt, og derfor giver denne løsning med tidsbegrænsede lejekontrakter mening for alle parter.

De tomme boliger i helhedsplans-afdelingerne er indtil nu og vil fremover også blive lejet ud på tidsbegrænsede kontrakter til andre interesserede, indtil FællesBo skal bruge dem til genhusning.

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO