

Nyt om renoveringen i afd. 021 Gormsvej

Nr. 4 - april 2022

FÆLLES
FREMTID



Status på renoveringen

Gormsvejs renovering har nu været udbudt som totalentreprise, og vi har fået bud ind fra fem totalentreprenører, som i forvejen var blevet prækvalificeret.

I øjeblikket finder der en forhandlingsrunde sted, hvor FællesBo og vores rådgiver Sweco Architects afklarer projektet individuelt med de fem entreprenører.

Efter disse forhandlinger får entreprenørerne lov til at tilrette deres bud og aflevere det endeligt i løbet af april. På baggrund af de endelige bud og forhandlingsresultatet, kan FællesBo finde den entreprenør, som kommer til at stå for hele renoveringen.

FællesBos genhusningsrådgivere Mette og Tina har haft genhusningssamtaler med alle beboerne i etape 1 for at finde en god løsning, når de skal flytte ud.

Opstart på renoveringen er udskudt til november

Udarbejdelse af udbudsmaterialet har taget længere tid end forventet, og de bydende har samtidigt bedt om ekstra tid til at regne en pris. Desuden er det besluttet, at beboerne skal stemme om de ændringer, der er foretaget i helhedsplanen siden første afstemning.



Alt i alt betyder dette, at opstarten i etape 1 er udskudt til 1. november 2022.

Det er naturligvis rigtigt ærgerligt, når tidsplanen ikke holder, som man regnede med. Det er dog vigtigt at huske, at projektet kører videre og på ingen måde er sat i bero.

Husk, at der stadig kan ske ændringer, som kan rykke lidt på planen. Du kan altid se den sidst opdaterede tidsplan på faellesfremtid.dk.

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO

Nyt om renoveringen i afd. 021 Gormsvej

Nr. 4 - april 2022

FÆLLES
FREMTID

Der skal stemmes om de justeringer, der er foretaget i helhedsplanen

I august 2020 stemte I beboere 'ja' til, at der skal gennemføres en helhedsplan af jeres afdeling 021 Gormsvej ud fra den plan, vi havde på daværende tidspunkt.

Siden da er der sket meget. Projektet er blevet bearbejdet, vi er kommet meget mere i dybden med detaljerne i renoveringen og har fået input fra jer beboere.

Ud fra disse erfaringer og input er der foretaget forskellige justeringer og optimeringer i projektet, f.eks. i indretningsplanerne.



Disse justeringer skal I beboere naturligvis præsenteres for og have nærmere informationer om. Når I er blevet informeret om justeringerne, vil I blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde med afstemning.

Det vil I høre mere om i løbet af den kommende tid.

Ukrainske flygtninge kan bo hos FællesBo i tomme boliger i afdelinger med helhedsplan

Når ukrainske flygtninge skal indkvarteres i Herning, vil FællesBo kunne påtage sig en del af opgaven.

Herning Kommune og FællesBo har været i dialog om håndteringen af de mange ukrainske flygtninge, der kommer til Herning, og kommunen har spurgt FællesBo, hvor mange familier, vi vil kunne finde en bolig til.

FællesBo har i øjeblikket en del boliger stående tomme, som senere skal bruges til midlertidig genhusning af egne lejere i forbindelse med renoveringerne. En del af disse boliger kan bruges til ukrainske flygtninge på tidsbegrænsede lejekontrakter, og der er derfor indgået en aftale med kommunen om, at FællesBo forsøger at hjælpe med så mange boliger som muligt.

Det er FællesBos forventning, at de fleste ukrainske flygtninge har et ønske om at komme tilbage til Ukraine, så snart det er muligt, og derfor giver denne løsning med tidsbegrænsede lejekontrakter mening for alle parter.

De tomme boliger i helhedsplans-afdelingerne er indtil nu og vil fremover også blive lejet ud på tidsbegrænsede kontrakter til andre interesserede, indtil FællesBo skal bruge dem til genhusning.



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO