

Møde: **WORKSHOP vedr. udearealer i Gormsvej, Afd. 21**

Emne: Opsamlende notat

Mødedato: 05. december 2022, kl. 17.00 – 19.00

Sted: Fælleshuset, Thyrasvej 7, Herning

Deltagere: Til den åbne workshop deltog:

- 5 beboerne fra Gormsvej, Afd. 21
- Lars Simonsen, Projektleder, Fællesbo
- Lene Winther, Serviceinspektør, Fællesbo

- Lene Trangbæk Kjærsgaard, Landskabsarkitekt, ERIK arkitekter
- Micheal Hansen, Totalentreprenør, Ginnerup

Bilag 1: Præsentationen

Bilag 2: Plancher

Bilag 3: Kopi af plancher med input fra beboere

Introduktion

Formålet med workshoppen var at gennemgå bebyggelsens *udearealer* med henblik på at beboerne kunne komme med input til placering og indhold af aktiviteter og ophold som er indeholdt i tilbuddet.

01 Velkomst og introduktion

- a) Lars Simonsen bød velkommen og opridsede kort dagsorden og den hidtidige proces.
- b) Lene Trangbæk Kjærsgaard og Lars Simonsen introducerede formålet med workshoppen hvilket er at få input til placering af tiltagene i gårdrummene.

02 Introduktion til arbejdet med udearealer

- a) Lene Trangbæk Kjærsgaard gennemgik eksisterende forhold og hvilke emner der arbejdes videre med.

- b) Set fra en landskabsarkitekts perspektiv er der i dag gode kvaliteter i Gormsvej. Bl.a. grønne gårdrum med rumdannende store træer og småbørnslegepladser m.v. Der kunne dog med fordel være flere gode arealer til større børn og voksne. Generelt er der dog er der flere af aktiviteterne og opholdspladserne som ligger langt fra hinanden og er små. Der er ingen afskærmende beplantning og noget der skaber rum omkring disse pladser.
- c) På baggrund af den indledende analyse, er der fokus på opgradering af ophold og supplerende beplantning. Der er arbejdet med nogle fokusområder som der er givet et forslag til både med placering og indhold.

03 Samlet brainstorm i plenum på godt og dårligt i bebyggelsen i dag
(Oplistet i vilkårlig rækkefølge)

Hvad er godt i dag / ønskes bevaret

De grønne gårdrum ved Blok 1 med de store træer bruges meget af børnefamilier.

Legeplads og boldbane ved blok 1 bruges.

Grillplads ved blok 3 bliver brugt.

Fin beplantning foran blok 3.

Hvad er ikke godt i dag / ønskes forbedret i

Tørreplads bag ved garage mellem blok 1 og 2 bør nedlægges eller ændres i anvendelse. Bruges ikke og er gemt bag ved skure.

Petanquebanen bruges ikke.

Legehus ved blok 1 er meget dårligt/færdigt.

Vaskeplads ved enden af garage bør fjernes.

Der er ikke så mange der bruger grillpladserne.

Der er problemer med råger i træerne ved blok 1.

Forslag:

Vand fra garage ved blok 3 kan bruges til spejlbasin.

04

Gennemgang af fremtidige forhold i forhold til tilbuddet.

Omkring bygningen:

GENERELT

AFFALD - Zoner med eksisterende molokker opgraderes jf. nye krav til affaldssortering fra Herning kommune

CYKELSKURE - Eksist. affaldsskure ændres til cykelskure med stativer + nye cykelstativsæt i terræn.

CYKELSLUSE - Ændring af cykelsluse sydgavl blok 1

REPARATION af div. læ- og skel mure.

BILPARKERING - Udvidelse af P-areal mod vest (pga. nye altaner) og opstribning af p-pladser ved Blok 2

REETABLERING

BELYSNING

Belysning opgraderes:

Parklamper 10 stk v. P-pladser og ankomstarealer

NY ANKOMST VED TILGÆNGELIGE BOLIGER

BLOK 1

Der etableres plint og rampeanlæg på østsiden ved 28 til 32.

Elevator i opgange 20 til 26.

BLOK 2

Der etableres plint og rampeanlæg på østsiden ved opgange 10 til 18.

Elevator i opgang 8.

Eksisterende ankomst ved opgang 6.

Kommentarer til gennemgang af generelt og omkring bygningen.

Det er vigtigt at der er cykelparkering nedenfor plinten så de kan parkere i dagtimerne. Cyklerne kommer i kælderens om natten.

Udearealerne i gårdrummene:

OPHOLD/LEG/BEPLANTNING

BLOK 1

Opholdsplads v. vestgavl – 3 plinte

Nedbrydning af eksist. læmur v. vestgavl

Ny belægning v. sydlig ende af blok

Nyt grill og opholdsareal - 1 bord bænkesæt, 1 grill og stigrusbelægning.

Ny stiforløb til grill og eksist. legeplads

Blomsterbed – Blomsterfrøblanding

Sansehave – stauedebed med varierende blomstring, bunddække

5 Nye træer – mindre blomstrende træer

BLOK 2

Nyt grill og opholdsareal - 1 bord bænkesæt, 1 grill og stigrusbelægning.

Blomsterbed – Blomsterfrøblanding

2 Nye træer – mindre blomstrende træer

BLOK 3

Nyt grill og opholdsareal - 1 bord bænkesæt, 1 grill og stigrusbelægning.

Ny passage til have ved syd gavl

Ny stiforløb til ny legeplads

Legeplads for større børn – Balancestubbe, balancestammer, græsbakker Nye legeredskaber overholder gældende regler / krav til legepladsudstyr.

Nyt motionsområde – 2 træningsbomme og 1 træningsplint (BLOK 1)

8 Nye træer – mindre blomstrende træer

BELYSNING

Pullertlamper 10 stk - langs stier i terræn.

05 Fokus-områder, som blev gennemgået i plenum til oplæg for

OPHOLD

Opholdsplads v. vestgavl – 3 plinte

3 x Nyt grill og opholdsareal - 1 bord bænkesæt, 1 grill og stigrusbelægning.

Ny stiforløb til grill og eksist. legeplads

MOTION - LEG

Nyt motionsområde – 2 træningsbomme og 1 træningsplint

Ny stiforløb til ny legeplads

Legeplads for større børn – Balancestubbe, balancestammer, græsbakker

BEPLANTNING

Blomsterbed – Blomsterfrøblanding

Sansehave – stauedebed med varierende blomstring, bunddække

Nye træer – mindre blomstrende træer

BELYSNING

Pullertlamper 10 stk - langs stier i terræn.

06 Opsamling på input til fokusområder og placering og indhold:

Grillplads

Grillplads ved blok 1 bør være tættere på legepladsen

De spiller meget fodbold i gårdrum blok 1.

Opholdsplads

Opholdsplads vil ikke bliver brugt med den placering. Måske kan den bruges til bilparkering, som den bruges i dag. Ellers måske til cykelparkering.

Forslag til at lave opholdsplads ved endegavl syd blok 2. Fint i forbindelse med fælleslokale.

Leg

Godt forslag med bakker omkring legeplads blok 3. Det vil være fint at samle tingene lidt.

Der skal ikke være uklippede græsser. Bakkerne må ikke være højere end robotplæneklipperen kan køre på dem. (Hvis bakkerne nogle steder laves stejlere kan de evt. beplantes med noget bunddække, som f.eks. vinterglans)

Motion/leg

Der er måske ikke så mange der vil bruge træningsaktiviteterne. Derfor er det vigtig at det er noget der også kan bruges i forbindelse med legepladsen.

Sansehave – staudebed

Det skal være nemt at holde.

Blomsterbed

Drift ønsker ikke frøblanding, det er svært at holde.

Det vil se rodet ud og brunt meget af året.

Ønsker blomsterløg enten i bede eller græsplæne. Fx krokus som nemmere forsvinder når de visner ned.

07

Tak for i aften.