

Nyt om renoveringen i afd. 104 Fredhøj

Nr. 3 - juni 2021

FÆLLES
FREMTID



Næste skridt

Næste skridt på vejen mod renovering af Fredhøj er at finde en rådgiver. Denne rådgiver skal planlægge og færdiggøre grundlaget for helhedsplanen, så håndværkerne kan udføre planerne. Rådgiveren skal findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at FællesBo og afdelingen får de mest kompetente rådgivere. Som led i denne proces er FællesBo i gang med et udbud på en rammeaftale med et antal rådgiverteams, som efterfølgende kan byde på renoveringsopgaven. Vi forventer at have en rådgiver på plads i løbet af efteråret i år.

Grønne tiltag

Landsbyggefonden gav sidste år mulighed for at tilføje flere grønne tiltag til renoveringen. Vi har derfor i foråret fået foretaget en såkaldt 'grøn screening' af afdelingen for at undersøge, hvad man kan gøre for at mindske bygningernes fremtidige klimabelastning. Der er mange muligheder for grønne tiltag. Isolering af facaderne og udskiftning af vinduer er to oplagte emner, som vi allerede har med i planen. Vi arbejder derfor i øjeblikket med mulighederne for at opsætte solceller og herved skabe 'grøn strøm' til afdelingen.



Det er endnu ikke afklaret, hvad der kan lade sig gøre, og hvor stor en del af el-behovet, vi kan dække med solcelle-strøm. Men det er en spændende proces, som vi vil fortælle mere om, når vi har en afklaring.

Projektleder

Projektleder Lars Simonsen fra FællesBo har fået ansvaret for renoveringen af Fredhøj. Lars er uddannet tømrer og bygningskonstruktør, han har arbejdet med renovering og nybyggeri hos FællesBo de sidste fem år og har stor erfaring på området.



Mette tager sig af genhusning

Hvis du har spørgsmål til genhusning, er det Mette Junge Povlsen, som svarer. Hun tager sig af Fredhøjs genhusning, og vil, når vi kommer tættere på, løbende indkalde alle beboere til en personlig genhusningssamtale.



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO

Nyt om renoveringen i afd. 104 Fredhøj

Nr. 3 - juni 2021

FÆLLES
FREMTID



Tidsplan – hvornår rykker håndværkerne ind?

Der er ikke sket ændringer med tidsplanen siden sidste nyhedsbrev i marts:

Etape	Adresser	Opstart renovering	Afslutning renovering
1	Gl. Landevej 132, 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148 og 150	1. januar 2023	1. januar 2024
2	Fredhøj Alle 4. Grundtvigsvej 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 og 35	1. oktober 2023	1. oktober 2024
3	Gl. Landevej 156, 158, 170 og 172. Fredhøj Alle 1, 3, 5, 7, 9 og 11	1. juli 2024	1. september 2025
4	Gl. Landevej 174, 176 og 178. Fruehøjvej 2, 4, 6, 8, 10 og 12	1. juni 2025	1. juni 2026
5	Grundtvigsvej 37, 39, 41, 43, 45 og 47	1. marts 2026	1. januar 2027
6	Gl. Landevej 160, 162, 164, 166 og 168	1. oktober 2026	1. juli 2027
7	Gl. Skolevej 27, 29 og 31	1. april 2027	1. januar 2028

Vi vil dog igen understrege, at dette er vores bedste bud. I så stort et projekt kan der ske ændringer, som kan rykke på planen.

Husk at nyheder og nyhedsbreve altid kan findes og læses på faellesfremtid.dk

Vi ønsker jer en dejlig sommer.

Med venlig hilsen
FællesBo

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO